**Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

**Б Р Я Н С К А Я О Б Л А С Т Ь**

**Д У Б Р О В С К И Й Р А Й О Н**

**СЕРГЕЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 25 сентября 2020 года № 51

с.Сергеевка

О земельном налоге

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31«Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Сергеевское сельское поселение»,

**Сергеевский сельский Совет народных депутатов**

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года на территории муниципального образования Сергеевское сельское поселение земельный налог (далее –налог).
2. Установить:
   1. **Налоговые ставки:**
      1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных(предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

2.2 **Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

2.2.1 Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок

не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2.2.2 Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-

организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за

истекшим отчетным периодом;

2.2.3 Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами

в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшимналоговым

периодом.

1. Налоговые льготы предоставляются налогоплательщикам в соответствии со ст.391, 395,396 Налогового Кодекса Российской Федерации.
2. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.
3. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу Решение Сергеевского сельского Совета народных депутатов от 02.10.2009г.26 «О земельном налоге» ( в редакции Решений от29.10.2010 №38, от 29.03.2011г.№48, от 30.10.2012 №77, от 24.07. 2014г.№118, от 04.12.2015г.№39, от11.11.2019г.№27).
4. Настоящее Решение вступает в законную силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.
5. Настоящее Решение обнародовать в порядке, установленном Уставом муниципального образования «Сергеевское сельское поселение», а также разместить на сайте Сергеевской сельской администрации в сети Интернет.

Глава Сергеевского сельского

поселения Дубровского муниципального

района Брянской области В.Г.Матвеец